

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный Застройщик «**ТЕРМОДОМ-ПРОФИ**»
440513, Пензенская обл, Пензенский р-н, Засечное с, Светлая ул, дом № 9
ИНН 5829004214, КПП 582901001
р/счет №40702810819240000099
в филиале «Центральный» Банка ВТБ (ПАО) в г. Москве
БИК 044525411
К/счет 30101810145250000411
ОГРН 1185835004926, ОКПО 28098897

от «10» сентября 2024 г.

По месту требования

ООО СЗ «Термодом-профи» осуществляет строительство многоэтажного жилого дома №2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения, расположенный по адресу: с.Засечное Пензенского района Пензенской области в 8 очереди строительства жилой застройки района «Город Спутник» (кадастровый номер земельного участка: 58:24:0381302:32033).

ООО СЗ «Термодом-профи» осуществляет привлечение денежных средств участников долевого строительства в соответствии с п. 15.4, 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», путем внесения денежных средств (цены договора) на счет эскроу, открытый на имя участника долевого строительства, в уполномоченном банке. В отношении многоэтажного жилого дома №2 (стр.) со встроенно-пристроенными помещениями торгово-офисного назначения, расположенный по адресу: с.Засечное Пензенского района Пензенской области в 8 очереди строительства жилой застройки района «Город Спутник», уполномоченным банком является ПАО «Сбербанк России».

Юридический адрес ПАО «Сбербанк России»: 117997, г.Москва, ул.Вавилова, д.19.

В соответствии с ч. 4 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» денежные средства участником долевого строительства, на счет эскроу, вносятся после регистрации договора участия в долевом строительстве в органе осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, на территории Пензенской области – Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пензенской области.

В соответствии с ч. 6 ст. 15.5 Федерального закона от 30.12.2004 N 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» внесенные на счет эскроу

денежные средства не позднее десяти рабочих дней после представления застройщиком уполномоченному банку разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и сведений Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающих государственную регистрацию права собственности в отношении одного объекта долевого строительства, входящего в состав многоквартирного дома, перечисляются банком застройщику.

Срок условного депонирования денежных средств участников долевого строительства до 30.06.2027 года.

Генеральный директор

ООО СЗ «Термодом-профи»



Ибрагимов Р.Р.