

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 58-000318 от 09.09.2021

**2-х секционный жилой дом №76 (стр.) в с.Засечном Пензенского района Пензенской области**

**Дата первичного размещения: 09.04.2021**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Профи"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ "ТЕРМОДОМ-ПРОФИ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>440514</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Пензенская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>село</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Светлая</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 9 подвал б/н</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(841)237-25-82</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sale@termodom-pnz.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>ooo-termodom-profi.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Ренат</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Профи"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>5829004214</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ООО СЗ "Термодом-профи"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004214</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004926</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>30.03.2018</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Ренат</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>135-616-886 78</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583409237320</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Ибрагимов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Ренат</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Рафикович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>135-616-886 78</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>583409237320</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Решение о создании ЮЛ от 23.03.2018</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новэлл-3"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005360</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800001197</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Спутник"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829902063</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000655</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Пензенское управление строительства"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834032094</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1055802036950</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835037909</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801223524</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Добрый дом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003193</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835062942</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мелисса Бриз"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002859</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835052745</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания "Новое время"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000072</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809011622</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СК "Термодом"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004599</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013132</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Город развлечений"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829901687</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1135809000799</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Спектр-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829901888</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000193</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Бочка"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5836602279</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801358769</b>



	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ТермодомРиелт"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003115</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1165835060270</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Созвездие 2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005948</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1215800000459</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Микрокредитная компания"Вера в капитал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5809902940</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809001250</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

3.5.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стройкапитал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5826006679</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155826000098</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термодом-Трейд"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002577</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000841</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Термодом-Оптима"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004239</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004948</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Тёплый дом"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834016800</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501318</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2; 7</b>
3.5.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Стандартстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013984</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835009479</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Земстрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838006384</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1125838000089</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Созвездие"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004207</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004915</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-Ситистрой"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5835035718</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035802502372</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термодом-Строй"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004221</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835004937</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Термодом"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838041075</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801501274</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

3.5.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термоколор"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834120537</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835003397</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Термодом-новин"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005176</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835016233</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Мойавто"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829003771</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835009096</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Ньютон"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005313</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000658</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Управление Механизации и автотранспорта"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829902095</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809000864</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик"Термодом-групп"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005289</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000361</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СтройМашКапитал"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838013215</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1175835019249</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>2</b>
3.5.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новэлла-1"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005271</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800000372</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Парк Спутника"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829002601</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000929</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Винер"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834024343</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025801104119</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>

3.5.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Термодом-гарант"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000058</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1145809011590</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"Инмедлаб"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829000530</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1155809000533</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнтЭкс"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004670</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835017378</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Парк Рояль"</b>



	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005289</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>120580000361</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Служба Технического Заказчика Аргос</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004609</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185835013143</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания города Спутник</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5834045720</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1095834000932</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Новэлл-2"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829005352</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205800001186</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная Компания "Опора"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5829004782</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1195835004694</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
3.5.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Термодом-инвест"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5838045094</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1075838000391</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>7</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2021</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>7 079,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>150 545,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Пензенская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Пензенский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Засечное</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: <b>76</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>18 157,6 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>10 926,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>10 926,30 м2</b>

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 2



## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Формула"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5836679391</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Аргос"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5829004609</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ИнтЭкс"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>5829004670</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>19.03.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-2-012495-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТРЭКСПЕРТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>5829901119</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>20.01.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-1-001625-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>03.02.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-1-004086-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.07.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>58-2-1-1-029183-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мордовский институт негосударственной экспертизы"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1326202325</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Строение 76.Город Спутник.Жилой квартал"Радужные дворы".ЖК"Радужные дворы".Строительный холдинг"Термодом"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"СК Термодом"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>5829004599</b>
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-15-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.07.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>58-524309-15-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>01.04.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>31.03.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Пензенского района Пензенской области</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>76стр/2021</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.03.2021</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>24.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.03.2024</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Термодом"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>5838041075</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>58:24:0381302:20684</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>8 624,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>27</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>3</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Детские площадки расположены во дворовой части жилого дома. Оборудованы: геопластинка, качели «гнездо», качалка на пружине, песочница, качалка-балансир, карусель, качели, навес со скамейкой, стол шахматный с пуфами</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>2</b>

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки расположены во дворовой части жилого дома.Оборудованы:мгровым комплексом и лавочной-клумбой с навесом</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>19</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Расположены во дворовой части жилого дома.Оборудованы:Лавочка-клумба с навесом, INDUSTRIAL T-150, урнами, вазонами, урнами с пепельницей, скамейками со спинкой</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Площадка расположена в южной стороне участка строительства.Расчетное количество контейнеров – 4 шт</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Для озеленения проектируемого участка используются растения, устойчивые к действию городской среды (загазованность, пыль и т.п.).На территории проектируемого жилого дома предусматривается посадка кустарников стандартными саженцами с учетом подземных коммуникаций, разбивка газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Отсутствует</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Вход в подъезды организован с уровня земли</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>60 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма"Энергетик-2001"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5835037909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма"Энергетик-2001"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5835037909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма"Энергетик-2001"</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5835037909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5835037909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2/21</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Производственно-коммерческая фирма "Энергетик-2001"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5835037909</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2021</b>



	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2/21</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>13.01.2024</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Спутник"</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5829902063</b>					
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Закрытое акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Золотая линия"</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5835025759</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>266</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	49.4	3	31.5	2.70
2	Квартира	1	1	35.1	2	20.3	2.70
3	Квартира	1	1	75.2	3	43.2	2.70
4	Квартира	1	1	35.5	2	20.2	2.70

5	Квартира	1	1	35.5	2	20.2	2.70
6	Квартира	1	1	60.1	2	28.6	2.70
7	Квартира	1	1	57.0	2	33.9	2.70
8	Квартира	1	1	32.1	1	11.4	2.70
9	Квартира	2	1	49.3	3	31.5	2.70
10	Квартира	2	1	35.0	2	20.3	2.70
11	Квартира	2	1	74.7	3	43.2	2.70
12	Квартира	2	1	35.3	2	20.2	2.70
13	Квартира	2	1	35.3	2	20.2	2.70
14	Квартира	2	1	59.6	2	28.6	2.70
15	Квартира	2	1	56.9	2	33.9	2.70
16	Квартира	2	1	48.7	3	31.4	2.70
17	Квартира	3	1	49.3	3	31.5	2.70
18	Квартира	3	1	35.0	2	20.3	2.70
19	Квартира	3	1	74.7	3	43.2	2.70
20	Квартира	3	1	35.3	2	20.2	2.70
21	Квартира	3	1	35.3	2	20.2	2.70
22	Квартира	3	1	59.6	2	28.6	2.70
23	Квартира	3	1	56.9	2	33.9	2.70
24	Квартира	3	1	48.7	3	31.4	2.70
25	Квартира	4	1	49.3	3	31.5	2.70
26	Квартира	4	1	35.0	2	20.3	2.70
27	Квартира	4	1	74.7	3	43.2	2.70
28	Квартира	4	1	35.3	2	20.2	2.70
29	Квартира	4	1	35.3	2	20.2	2.70
30	Квартира	4	1	59.6	2	28.6	2.70
31	Квартира	4	1	56.9	2	33.9	2.70
32	Квартира	4	1	48.7	3	31.4	2.70
33	Квартира	5	1	49.3	3	31.5	2.70
34	Квартира	5	1	35.0	2	20.3	2.70
35	Квартира	5	1	74.7	3	43.2	2.70
36	Квартира	5	1	35.3	2	20.2	2.70
37	Квартира	5	1	35.3	2	20.2	2.70
38	Квартира	5	1	59.6	2	28.6	2.70
39	Квартира	5	1	56.9	2	33.9	2.70
40	Квартира	5	1	48.7	3	31.4	2.70
41	Квартира	6	1	49.3	3	31.5	2.70
42	Квартира	6	1	35.0	2	20.3	2.70
43	Квартира	6	1	74.7	3	43.2	2.70
44	Квартира	6	1	35.3	2	20.2	2.70
45	Квартира	6	1	35.3	2	20.2	2.70
46	Квартира	6	1	59.6	2	28.6	2.70
47	Квартира	6	1	56.9	2	33.9	2.70

48	Квартира	6	1	48.7	3	31.4	2.70
49	Квартира	7	1	49.3	3	31.5	2.70
50	Квартира	7	1	35.0	2	20.3	2.70
51	Квартира	7	1	74.7	3	43.2	2.70
52	Квартира	7	1	35.3	2	20.2	2.70
53	Квартира	7	1	35.3	2	20.2	2.70
54	Квартира	7	1	59.6	2	28.6	2.70
55	Квартира	7	1	56.9	2	33.9	2.70
56	Квартира	7	1	48.7	3	31.4	2.70
57	Квартира	8	1	49.3	3	31.5	2.70
58	Квартира	8	1	35.0	2	20.3	2.70
59	Квартира	8	1	74.7	3	43.2	2.70
60	Квартира	8	1	35.3	2	20.2	2.70
61	Квартира	8	1	35.3	2	20.2	2.70
62	Квартира	8	1	59.6	2	28.6	2.70
63	Квартира	8	1	56.9	2	33.9	2.70
64	Квартира	8	1	48.7	3	31.4	2.70
65	Квартира	9	1	49.3	3	31.5	2.70
66	Квартира	9	1	35.0	2	20.3	2.70
67	Квартира	9	1	74.7	3	43.2	2.70
68	Квартира	9	1	35.3	2	20.2	2.70
69	Квартира	9	1	35.3	2	20.2	2.70
70	Квартира	9	1	59.6	2	28.6	2.70
71	Квартира	9	1	56.9	2	33.9	2.70
72	Квартира	9	1	48.7	3	31.4	2.70
73	Квартира	10	1	49.3	3	31.5	2.70
74	Квартира	10	1	35.0	2	20.3	2.70
75	Квартира	10	1	74.7	3	43.2	2.70
76	Квартира	10	1	35.3	2	20.2	2.70
77	Квартира	10	1	35.3	2	20.2	2.70
78	Квартира	10	1	59.6	2	28.6	2.70
79	Квартира	10	1	56.9	2	33.9	2.70
80	Квартира	10	1	48.7	3	31.4	2.70
81	Квартира	11	1	49.3	3	31.5	2.70
82	Квартира	11	1	35.0	2	20.3	2.70
83	Квартира	11	1	74.7	3	43.2	2.70
84	Квартира	11	1	35.3	2	20.2	2.70
85	Квартира	11	1	35.3	2	20.2	2.70
86	Квартира	11	1	59.6	2	28.6	2.70
87	Квартира	11	1	56.9	2	33.9	2.70
88	Квартира	11	1	48.7	3	31.4	2.70
89	Квартира	12	1	49.3	3	31.5	2.70
90	Квартира	12	1	35.0	2	20.3	2.70

91	Квартира	12	1	74.7	3	43.2	2.70
92	Квартира	12	1	35.3	2	20.2	2.70
93	Квартира	12	1	35.3	2	20.2	2.70
94	Квартира	12	1	59.6	2	28.6	2.70
95	Квартира	12	1	56.9	2	33.9	2.70
96	Квартира	12	1	48.7	3	31.4	2.70
97	Квартира	13	1	49.3	3	31.5	2.70
98	Квартира	13	1	35.0	2	20.3	2.70
99	Квартира	13	1	74.7	3	43.2	2.70
100	Квартира	13	1	35.3	2	20.2	2.70
101	Квартира	13	1	35.3	2	20.2	2.70
102	Квартира	13	1	59.6	2	28.6	2.70
103	Квартира	13	1	56.9	2	33.9	2.70
104	Квартира	13	1	48.7	3	31.4	2.70
105	Квартира	14	1	49.3	3	31.5	2.70
106	Квартира	14	1	35.0	2	20.3	2.70
107	Квартира	14	1	74.7	3	43.2	2.70
108	Квартира	14	1	35.3	2	20.2	2.70
109	Квартира	14	1	35.3	2	20.2	2.70
110	Квартира	14	1	59.6	2	28.6	2.70
111	Квартира	14	1	56.9	2	33.9	2.70
112	Квартира	14	1	48.7	3	31.4	2.70
113	Квартира	1	2	49.3	3	31.5	2.70
114	Квартира	1	2	70.9	3	42.8	2.70
115	Квартира	1	2	20.3	1	9.1	2.70
116	Квартира	1	2	20.3	1	9.1	2.70
117	Квартира	1	2	35.5	2	20.2	2.70
118	Квартира	1	2	35.5	2	20.2	2.70
119	Квартира	1	2	20.2	1	9.1	2.70
120	Квартира	1	2	20.3	1	9.1	2.70
121	Квартира	1	2	32.0	1	15.4	2.70
122	Квартира	1	2	36.0	2	20.7	2.70
123	Квартира	1	2	32.3	1	11.4	2.70
124	Квартира	2	2	49.2	3	31.5	2.70
125	Квартира	2	2	70.6	3	42.8	2.70
126	Квартира	2	2	20.2	1	9.1	2.70
127	Квартира	2	2	20.2	1	9.1	2.70
128	Квартира	2	2	35.3	2	20.2	2.70
129	Квартира	2	2	35.3	2	20.2	2.70
130	Квартира	2	2	20.1	1	9.1	2.70
131	Квартира	2	2	20.2	1	9.1	2.70
132	Квартира	2	2	31.8	1	15.4	2.70
133	Квартира	2	2	35.9	2	20.7	2.70

134	Квартира	2	2	49.0	3	31.4	2.70
135	Квартира	3	2	49.2	3	31.5	2.70
136	Квартира	3	2	70.6	3	42.8	2.70
137	Квартира	3	2	20.2	1	9.1	2.70
138	Квартира	3	2	20.2	1	9.1	2.70
139	Квартира	3	2	35.3	2	20.2	2.70
140	Квартира	3	2	35.3	2	20.2	2.70
141	Квартира	3	2	20.1	1	9.1	2.70
142	Квартира	3	2	20.2	1	9.1	2.70
143	Квартира	3	2	31.8	1	15.4	2.70
144	Квартира	3	2	35.9	2	20.7	2.70
145	Квартира	3	2	49.0	3	31.4	2.70
146	Квартира	4	2	49.2	3	31.5	2.70
147	Квартира	4	2	70.6	3	42.8	2.70
148	Квартира	4	2	20.2	1	9.1	2.70
149	Квартира	4	2	20.2	1	9.1	2.70
150	Квартира	4	2	35.3	2	20.2	2.70
151	Квартира	4	2	35.3	2	20.2	2.70
152	Квартира	4	2	20.1	1	9.1	2.70
153	Квартира	4	2	20.2	1	9.1	2.70
154	Квартира	4	2	31.8	1	15.4	2.70
155	Квартира	4	2	35.9	2	20.7	2.70
156	Квартира	4	2	49.0	3	31.4	2.70
157	Квартира	5	2	49.2	3	31.5	2.70
158	Квартира	5	2	70.6	3	42.8	2.70
159	Квартира	5	2	20.2	1	9.1	2.70
160	Квартира	5	2	20.2	1	9.1	2.70
161	Квартира	5	2	35.3	2	20.2	2.70
162	Квартира	5	2	35.3	2	20.2	2.70
163	Квартира	5	2	20.1	1	9.1	2.70
164	Квартира	5	2	20.2	1	9.1	2.70
165	Квартира	5	2	31.8	1	15.4	2.70
166	Квартира	5	2	35.9	2	20.7	2.70
167	Квартира	5	2	49.0	3	31.4	2.70
168	Квартира	6	2	49.2	3	31.5	2.70
169	Квартира	6	2	70.6	3	42.8	2.70
170	Квартира	6	2	20.2	1	9.1	2.70
171	Квартира	6	2	20.2	1	9.1	2.70
172	Квартира	6	2	35.3	2	20.2	2.70
173	Квартира	6	2	35.3	2	20.2	2.70
174	Квартира	6	2	20.1	1	9.1	2.70
175	Квартира	6	2	20.2	1	9.1	2.70
176	Квартира	6	2	31.8	1	15.4	2.70

177	Квартира	6	2	35.9	2	20.7	2.70
178	Квартира	6	2	49.0	3	31.4	2.70
179	Квартира	7	2	49.2	3	31.5	2.70
180	Квартира	7	2	70.6	3	42.8	2.70
181	Квартира	7	2	20.2	1	9.1	2.70
182	Квартира	7	2	20.2	1	9.1	2.70
183	Квартира	7	2	35.3	2	20.2	2.70
184	Квартира	7	2	35.3	2	20.2	2.70
185	Квартира	7	2	20.1	1	9.1	2.70
186	Квартира	7	2	20.2	1	9.1	2.70
187	Квартира	7	2	31.8	1	15.4	2.70
188	Квартира	7	2	35.9	2	20.7	2.70
189	Квартира	7	2	49.0	3	31.4	2.70
190	Квартира	8	2	49.2	3	31.5	2.70
191	Квартира	8	2	70.6	3	42.8	2.70
192	Квартира	8	2	20.2	1	9.1	2.70
193	Квартира	8	2	20.2	1	9.1	2.70
194	Квартира	8	2	35.3	2	20.2	2.70
195	Квартира	8	2	35.3	2	20.2	2.70
196	Квартира	8	2	20.1	1	9.1	2.70
197	Квартира	8	2	20.2	1	9.1	2.70
198	Квартира	8	2	31.8	1	15.4	2.70
199	Квартира	8	2	35.9	2	20.7	2.70
200	Квартира	8	2	49.0	3	31.4	2.70
201	Квартира	9	2	49.2	3	31.5	2.70
202	Квартира	9	2	70.6	3	42.8	2.70
203	Квартира	9	2	20.2	1	9.1	2.70
204	Квартира	9	2	20.2	1	9.1	2.70
205	Квартира	9	2	35.3	2	20.2	2.70
206	Квартира	9	2	35.3	2	20.2	2.70
207	Квартира	9	2	20.1	1	9.1	2.70
208	Квартира	9	2	20.2	1	9.1	2.70
209	Квартира	9	2	31.8	1	15.4	2.70
210	Квартира	9	2	35.9	2	20.7	2.70
211	Квартира	9	2	49.0	3	31.4	2.70
212	Квартира	10	2	49.2	3	31.5	2.70
213	Квартира	10	2	70.6	3	42.8	2.70
214	Квартира	10	2	20.2	1	9.1	2.70
215	Квартира	10	2	20.2	1	9.1	2.70
216	Квартира	10	2	35.3	2	20.2	2.70
217	Квартира	10	2	35.3	2	20.2	2.70
218	Квартира	10	2	20.1	1	9.1	2.70
219	Квартира	10	2	20.2	1	9.1	2.70

220	Квартира	10	2	31.8	1	15.4	2.70
221	Квартира	10	2	35.9	2	20.7	2.70
222	Квартира	10	2	49.0	3	31.4	2.70
223	Квартира	11	2	49.2	3	31.5	2.70
224	Квартира	11	2	70.6	3	42.8	2.70
225	Квартира	11	2	20.2	1	9.1	2.70
226	Квартира	11	2	20.2	1	9.1	2.70
227	Квартира	11	2	35.3	2	20.2	2.70
228	Квартира	11	2	35.3	2	20.2	2.70
229	Квартира	11	2	20.1	1	9.1	2.70
230	Квартира	11	2	20.2	1	9.1	2.70
231	Квартира	11	2	31.8	1	15.4	2.70
232	Квартира	11	2	35.9	2	20.7	2.70
233	Квартира	11	2	49.0	3	31.4	2.70
234	Квартира	12	2	49.2	3	31.5	2.70
235	Квартира	12	2	70.6	3	42.8	2.70
236	Квартира	12	2	20.2	1	9.1	2.70
237	Квартира	12	2	20.2	1	9.1	2.70
238	Квартира	12	2	35.3	2	20.2	2.70
239	Квартира	12	2	35.3	2	20.2	2.70
240	Квартира	12	2	20.1	1	9.1	2.70
241	Квартира	12	2	20.2	1	9.1	2.70
242	Квартира	12	2	31.8	1	15.4	2.70
243	Квартира	12	2	35.9	2	20.7	2.70
244	Квартира	12	2	49.0	3	31.4	2.70
245	Квартира	13	2	49.2	3	31.5	2.70
246	Квартира	13	2	70.6	3	42.8	2.70
247	Квартира	13	2	20.2	1	9.1	2.70
248	Квартира	13	2	20.2	1	9.1	2.70
249	Квартира	13	2	35.3	2	20.2	2.70
250	Квартира	13	2	35.3	2	20.2	2.70
251	Квартира	13	2	20.1	1	9.1	2.70
252	Квартира	13	2	20.2	1	9.1	2.70
253	Квартира	13	2	31.8	1	15.4	2.70
254	Квартира	13	2	35.9	2	20.7	2.70
255	Квартира	13	2	49.0	3	31.4	2.70
256	Квартира	14	2	49.2	3	31.5	2.70
257	Квартира	14	2	70.6	3	42.8	2.70
258	Квартира	14	2	20.2	1	9.1	2.70
259	Квартира	14	2	20.2	1	9.1	2.70
260	Квартира	14	2	35.3	2	20.2	2.70
261	Квартира	14	2	35.3	2	20.2	2.70
262	Квартира	14	2	20.1	1	9.1	2.70

263	Квартира	14	2	20.2	1	9.1	2.70
264	Квартира	14	2	31.8	1	15.4	2.70
265	Квартира	14	2	35.9	2	20.7	2.70
266	Квартира	14	2	49.0	3	31.4	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	50.9
2	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	13.3
3	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	17.4
4	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	32.3
5	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	41.7
6	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	23.6
7	Узел ввода	1 подъезд подвальный этаж	Техническое	7
8	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	42
9	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	17
10	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	18.4
11	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	18.4
12	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	17
13	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	41.7
14	Насосная станция пожаротушения	1 подъезд подвальный этаж	Техническое	29.1
15	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	41.7
16	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	32
17	Насосная хозяйственно-питьевого водоснабжения	1 подъезд подвальный этаж	Техническое	15.4
18	Помещение подвального этажа	1 подъезд подвальный этаж	Общественное	29.9
19	Лестничная клетка	1 подъезд 1 этаж	Общественное	14.20
20	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общественное	4.40
21	Электрощитовая	1 подъезд 1 этаж	Техническое	7.20
22	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общественное	6.20
23	Тамбур	1 подъезд 1 этаж	Общественное	21.50
24	Коридор	1 подъезд 1 этаж	Общественное	55.90
25	Колясочная	1 подъезд 1 этаж	Общественное	12.00
26	Санузел с КУИ	1 подъезд 1 этаж	Общественное	4.10
27	Переходная лоджия	1 подъезд 2 этаж	Общественное	9.40
28	Лестничная клетка	1 подъезд 2 этаж	Общественное	14.20
29	Тамбур	1 подъезд 2 этаж	Общественное	3.00
30	Коридор	1 подъезд 2 этаж	Общественное	51.80
31	Переходная лоджия	1 подъезд 3 этаж	Общественное	9.40
32	Лестничная клетка	1 подъезд 3 этаж	Общественное	14.20
33	Тамбур	1 подъезд 3 этаж	Общественное	3.00



34	Коридор	1 подъезд 3 этаж	Общественное	51.80
35	Переходная лоджия	1 подъезд 4 этаж	Общественное	9.40
36	Лестничная клетка	1 подъезд 4 этаж	Общественное	14.20
37	Тамбур	1 подъезд 4 этаж	Общественное	3.00
38	Коридор	1 подъезд 4 этаж	Общественное	51.80
39	Переходная лоджия	1 подъезд 5 этаж	Общественное	9.40
40	Лестничная клетка	1 подъезд 5 этаж	Общественное	14.20
41	Тамбур	1 подъезд 5 этаж	Общественное	3.00
42	Коридор	1 подъезд 5 этаж	Общественное	51.80
43	Переходная лоджия	1 подъезд 6 этаж	Общественное	9.40
44	Лестничная клетка	1 подъезд 6 этаж	Общественное	14.20
45	Тамбур	1 подъезд 6 этаж	Общественное	3.00
46	Коридор	1 подъезд 6 этаж	Общественное	51.80
47	Переходная лоджия	1 подъезд 7 этаж	Общественное	9.40
48	Лестничная клетка	1 подъезд 7 этаж	Общественное	14.20
49	Тамбур	1 подъезд 7 этаж	Общественное	3.00
50	Коридор	1 подъезд 7 этаж	Общественное	51.80
51	Переходная лоджия	1 подъезд 8 этаж	Общественное	9.40
52	Лестничная клетка	1 подъезд 8 этаж	Общественное	14.20
53	Тамбур	1 подъезд 8 этаж	Общественное	3.00
54	Коридор	1 подъезд 8 этаж	Общественное	51.80
55	Переходная лоджия	1 подъезд 9 этаж	Общественное	9.40
56	Лестничная клетка	1 подъезд 9 этаж	Общественное	14.20
57	Тамбур	1 подъезд 9 этаж	Общественное	3.00
58	Коридор	1 подъезд 9 этаж	Общественное	51.80
59	Переходная лоджия	1 подъезд 10 этаж	Общественное	9.40
60	Лестничная клетка	1 подъезд 10 этаж	Общественное	14.20
61	Тамбур	1 подъезд 10 этаж	Общественное	3.00
62	Коридор	1 подъезд 10 этаж	Общественное	51.80
63	Переходная лоджия	1 подъезд 11 этаж	Общественное	9.40
64	Лестничная клетка	1 подъезд 11 этаж	Общественное	14.20
65	Тамбур	1 подъезд 11 этаж	Общественное	3.00
66	Коридор	1 подъезд 11 этаж	Общественное	51.80
67	Переходная лоджия	1 подъезд 12 этаж	Общественное	9.40
68	Лестничная клетка	1 подъезд 12 этаж	Общественное	14.20
69	Тамбур	1 подъезд 12 этаж	Общественное	3.00
70	Коридор	1 подъезд 12 этаж	Общественное	51.80
71	Переходная лоджия	1 подъезд 13 этаж	Общественное	9.40
72	Лестничная клетка	1 подъезд 13 этаж	Общественное	14.20
73	Тамбур	1 подъезд 13 этаж	Общественное	3.00
74	Коридор	1 подъезд 13 этаж	Общественное	51.80
75	Переходная лоджия	1 подъезд 14 этаж	Общественное	9.40
76	Лестничная клетка	1 подъезд 14 этаж	Общественное	14.20

77	Тамбур	1 подъезд 14 этаж	Общественное	3.00
78	Коридор	1 подъезд 14 этаж	Общественное	51.80
79	Коридор	1 подъезд технический этаж	Общественное	46.50
80	Тамбур	1 подъезд технический этаж	Общественное	3.00
81	Переходная лоджия	1 подъезд технический этаж	Общественное	9.40
82	Лестничная клетка	1 подъезд технический этаж	Общественное	14.20
83	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	17.10
84	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	32.00
85	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
86	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
87	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	41.10
88	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	31.30
89	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
90	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	41.60
91	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	4.60
92	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	16.70
93	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
94	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	18.10
95	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	18.10
96	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	16.70
97	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
98	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	41.10
99	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	4.60
100	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	31.80
101	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
102	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	41.10
103	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
104	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	31.50
105	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
106	Помещение технического этажа	1 подъезд технический этаж	Общественное	16.90
107	ИТП	2 подъезд подвальный этаж	Техническое	67.00
108	Помещение подвального этажа	2 подъезд подвальный этаж	Общественное	419.70
109	Лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж	Общественное	14.20
110	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	4.40
111	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	21.50
112	Тамбур	2 подъезд 1 этаж	Общественное	6.20
113	Электрощитовая	2 подъезд 1 этаж	Техническое	7.20
114	Колясочная	2 подъезд 1 этаж	Общественное	12.00
115	Санузел с КУИ	2 подъезд 1 этаж	Общественное	4.10
116	Коридор	2 подъезд 1 этаж	Общественное	57.30
117	Лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	Общественное	14.20
118	Переходная лоджия	2 подъезд 2 этаж	Общественное	9.40
119	Тамбур	2 подъезд 2 этаж	Общественное	3.00

120	Коридор	2 подъезд 2 этаж	Общественное	53.10
121	Лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	Общественное	14.20
122	Переходная лоджия	2 подъезд 3 этаж	Общественное	9.40
123	Тамбур	2 подъезд 3 этаж	Общественное	3.00
124	Коридор	2 подъезд 3 этаж	Общественное	53.10
125	Лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	Общественное	14.20
126	Переходная лоджия	2 подъезд 4 этаж	Общественное	9.40
127	Тамбур	2 подъезд 4 этаж	Общественное	3.00
128	Коридор	2 подъезд 4 этаж	Общественное	53.10
129	Лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	Общественное	14.20
130	Переходная лоджия	2 подъезд 5 этаж	Общественное	9.40
131	Тамбур	2 подъезд 5 этаж	Общественное	3.00
132	Коридор	2 подъезд 5 этаж	Общественное	53.10
133	Лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	Общественное	14.20
134	Переходная лоджия	2 подъезд 6 этаж	Общественное	9.40
135	Тамбур	2 подъезд 6 этаж	Общественное	3.00
136	Коридор	2 подъезд 6 этаж	Общественное	53.10
137	Лестничная клетка	2 подъезд 7 этаж	Общественное	14.20
138	Переходная лоджия	2 подъезд 7 этаж	Общественное	9.40
139	Тамбур	2 подъезд 7 этаж	Общественное	3.00
140	Коридор	2 подъезд 7 этаж	Общественное	53.10
141	Лестничная клетка	2 подъезд 8 этаж	Общественное	14.20
142	Переходная лоджия	2 подъезд 8 этаж	Общественное	9.40
143	Тамбур	2 подъезд 8 этаж	Общественное	3.00
144	Коридор	2 подъезд 8 этаж	Общественное	53.10
145	Лестничная клетка	2 подъезд 9 этаж	Общественное	14.20
146	Переходная лоджия	2 подъезд 9 этаж	Общественное	9.40
147	Тамбур	2 подъезд 9 этаж	Общественное	3.00
148	Коридор	2 подъезд 9 этаж	Общественное	53.10
149	Лестничная клетка	2 подъезд 10 этаж	Общественное	14.20
150	Переходная лоджия	2 подъезд 10 этаж	Общественное	9.40
151	Тамбур	2 подъезд 10 этаж	Общественное	3.00
152	Коридор	2 подъезд 10 этаж	Общественное	53.10
153	Лестничная клетка	2 подъезд 11 этаж	Общественное	14.20
154	Переходная лоджия	2 подъезд 11 этаж	Общественное	9.40
155	Тамбур	2 подъезд 11 этаж	Общественное	3.00
156	Коридор	2 подъезд 11 этаж	Общественное	53.10
157	Лестничная клетка	2 подъезд 12 этаж	Общественное	14.20
158	Переходная лоджия	2 подъезд 12 этаж	Общественное	9.40
159	Тамбур	2 подъезд 12 этаж	Общественное	3.00
160	Коридор	2 подъезд 12 этаж	Общественное	53.10
161	Лестничная клетка	2 подъезд 13 этаж	Общественное	14.20
162	Переходная лоджия	2 подъезд 13 этаж	Общественное	9.40

163	Тамбур	2 подъезд 13 этаж	Общественное	3.00
164	Коридор	2 подъезд 13 этаж	Общественное	53.10
165	Лестничная клетка	2 подъезд 14 этаж	Общественное	14.20
166	Переходная лоджия	2 подъезд 14 этаж	Общественное	9.40
167	Тамбур	2 подъезд 14 этаж	Общественное	3.00
168	Коридор	2 подъезд 14 этаж	Общественное	53.10
169	Коридор	2 подъезд технический этаж	Общественное	46.50
170	Тамбур	2 подъезд технический этаж	Общественное	3.00
171	Переходная лоджия	2 подъезд технический этаж	Общественное	9.40
172	Лестничная клетка	2 подъезд технический этаж	Общественное	14.20
173	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	17.10
174	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	32.00
175	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
176	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
177	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	41.10
178	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	31.20
179	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
180	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	40.00
181	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	4.60
182	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	16.70
183	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
184	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	18.10
185	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	18.10
186	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	16.70
187	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
188	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	40.00
189	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	4.60
190	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	30.70
191	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.40
192	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	41.10
193	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
194	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	31.50
195	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	2.20
196	Помещение технического этажа	2 подъезд технический этаж	Общественное	16.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
---	--------	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Секция 1, 1 этаж	ВРУ№1	Электроснабжение
3	Секция 1, подвал	Насосная хозяйственно-питьевого водопровода	Водоснабжение

4	Секция 1, подвал	Насосная пожаротушения	Водоснабжение
5	Секция 1	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
6	Секция 1	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
7	Секция 1	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
8	Секция 1	Домофонна связь	Контроль доступа
9	Секция 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
10	Секция 2, подвал	ИТП	Отопление/Водоснабжение
11	Секция 2, 1 этаж	ВРУ №1	Электроснабжение
12	Секция 2	Система дымоудаления	Пожарная безопасность
13	Секция 2	Система оповещения и управления эвакуацией	Пожарная безопасность
14	Секция 2	Система пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
15	Секция 2	Домофонна связь	Контроль доступа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.06.2023</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>509 687 658,00 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>58:24:0381302:20684</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: <b>Номер расчетного счета: 40702810819240000099</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>

		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Публичное акционерное общество</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ВТБ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>456 691 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>177 317 600,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>279 373 400,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>01.04.2025</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>148</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 109,45 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>311 266 320 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Кредитный договор</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Публичное акционерное общество</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Банк ВТБ</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7702070139</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>456 691 000,00 руб.</b>

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.04.2025</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: <b>58:24:0381302:20684</b>
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.05.2021	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	6.1.1 Последняя отчетная дата: 31.03.2021 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: -2 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 532 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс. рублей: 5 ; 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет: изменен р/с №40702810819240000099, филиал "Центральный" Банка ВТБ; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 0 шт, площадь: 0 кв.м., сумма: 0 руб.
2	07.06.2021	Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда; Раздел 11 О разрешении на строительство; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	Раздел 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии): Строение 76.Город Спутник.Жилой квартал"Радужные двory".ЖК"Радужные двory".Строительный холдинг"Термодом"; Раздел 11.1 О разрешении на строительство: продлено разрешение на строительство до 31.03.2023г.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 5 шт, площадь: 173,2 кв.м., сумма: 10 692 000 руб.

3	06.07.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд; Раздел 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 456 691 000 руб.; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 98 310 758,00 руб.; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 358 380 242,00 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 103 шт, площадь: 3 409,75 кв.м., сумма: 204 993 260 руб.; Раздел 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Кредитное соглашение с Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139, сумма 456 691 000,00 руб, срок до 01.04.2025г.</p>
4	05.08.2021	<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату; 6.1.1 Последняя отчетная дата: 30.06.2021; 6.1.2 Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 тыс.руб.; 6.1.3 Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 079 тыс.руб, 6.1.4 Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 150 545 тыс.руб.; Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 456 691 000 руб.; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 165863926 руб.; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 290827074 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 130 шт, площадь: 4 429,55 кв.м., сумма: 267 888 100 руб.</p>
5	09.09.2021	<p>Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>	<p>Раздел 19.6 О целевом кредите (целевом займе): Банк ВТБ (ПАО) ИНН 7702070139; 19.6.1.4 Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 456 691 000 руб.; 19.6.1.5 Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 177317600 руб.; 19.6.1.6 Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 279373400 руб.; Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу: количество: по квартирам: 148 шт, площадь: 5 109,45 кв.м., сумма: 311 266 320 руб.</p>

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2446122890186385358659274470201163778

Владелец: **ООО СЗ "ТЕРМОДОМ-ПРОФИ", Ибрагимов Ренат  
Рафикович, с Засечное**

Действителен: с 17.03.2021 по 17.03.2022